**ПРОТОКОЛ №1**

рассмотрения заявок на участие в аукционе

**г.Березовский 17.09.2021г.**

**1. Место проведения** – Свердловская область, г. Березовский, ул. Театральная,9

**2. Время проведения** – 15 час. 00 мин. «20» сентября 2021 года.

**3. Форма торгов** – аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

**4. Основание проведения аукциона** – постановление администрации Березовского городского округа от 12.07.2021 №685.

**5. Предмет торгов:** Земельный участок, площадью 1614,0 кв.м, по адресу: Свердловская область, Березовский городской округ, г.Березовский, п.Старопышминск, ул.Сосновая,18а, вид разрешенного использования – под индивидуальный жилой дом с приусадебным участком, категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:35:0222001:912.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

На земельном участке расположен строительный мусор, а также остатки строительных конструкций.

Земельный участок расположен в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1.

Отступы от границ земельного участка, прилегающих к красным линиям улиц, проездов устанавливаются документацией по планировке территории, отступы от остальных границ земельного участка – не менее 3 м.

Количество этажей объектов: не более 3х этажей.

Для использования земельного участка требуется строительство инженерных коммуникаций.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**6. Начальная цена предмета аукциона** – 1 263 746 (один миллион двести шестьдесят три тысячи семьсот сорок шесть) рублей;

**7. Принятые заявки:**

1. Заявка №86 от 13.09.2021 Армянинов Константин Дмитриевич. Внесен задаток в размере 252 749 руб. 13.09.2021.

2. Заявка №87 от 14.09.2021 Белик Евгения Викторовна. Внесен задаток в размере 252 749 руб. 15.09.2021.

3. Заявка №89 от 16.09.2021 Пальчиков Александр Викторович. Внесен задаток в размере 252 749 руб. 15.09.2021.

**8. Отозванные заявки: нет**

**9. Признаны участниками торгов:**

1. Армянинов Константин Дмитриевич.

2. Белик Евгения Викторовна.

3. Пальчиков Александр Викторович.

**10. Отказано в допуске к участию в торгах: нет**

**Председатель комитета по управлению имуществом**

**Березовского городского округа А.С. Иванов**